



Městský úřad Mariánské Lázně
Stavební úřad
Ruská 155/3
353 01 MARIÁNSKÉ LÁZNĚ

Věc: OHLÁŠENÍ ODSTRANĚNÍ

podle ustanovení § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18n vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Odstraňovaná stavba / zařízení / terénní úprava

(označení stavby / zařízení / terénní úpravy, místo)

Odstranění objektu Pilnice, č. p. 205/3, areál bývalé pily, Mariánské Lázně

Jedná-li se o více staveb, zařízení nebo pozemků, vlastník připojí údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

II. Vlastník stavby / zařízení / pozemku, na kterém se nachází terénní úprava

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

**MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3
353 01 MARIÁNSKÉ LÁZNĚ**

Oprávněné osoby jednat:

Telefon/mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Ing. Petr ŘEZNÍK, Ing. Karel CHYTRA

354 922 183, 354 922 398

**petr.reznik@mumli.cz,
karel.chytra@mumli.cz**

IČ: 00254061
Datová schránka: bprbqms

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

III. Vlastník jedná

☐ samostatně
☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Ing. Pavel Tesař
Projektová kancelář T-projekt
Husova 473/19
353 01 MARIÁNSKÉ LÁZNĚ

Telefon / mobilní telefon: 603 515 723
Fax / e-mail: t-projekt@iol.cz
Datová schránka: -----
IČ: 11610310

IV. Vlastnická práva k pozemku zastavěnému odstraňovanou stavbou nebo zařízením

Pozemek parc. č.: st. 293 - zastavěná plocha a nádvoří
1171/2 - ostatní plocha
katastrální území: Úšovice (691607), Mariánské Lázně

Vlastník:

☒ shodný s vlastníkem stavby
☐ jiný vlastník (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3
353 01 MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
IČ: 00254061

Oprávněné osoby jednat:

Ing. Petr ŘEZNÍK, Ing. Karel CHYTRA

Jedná-li se o více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

V. Údaje o odstraňované stavbě / zařízení / terénní úpravě a její popis

(obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby, členění stavby, technické nebo výrobní zařízení stavby, výška / hloubka / výměra terénní úpravy včetně uvedení odtokových poměrů)

Tato žádost a projektová dokumentace řeší odstranění stávajícího objektu pilnice v areálu bývalé pily Mariánské Lázně. Areál nyní slouží jako zázemí pro technické služby města - TDS, sběrný dvůr atd.

Samotný objekt pilnice sestává ze tří částí - zděné provozní budovy, dřevěné pilnice a komínu.

a) Zděná provozní budova - obsahovala kanceláře, dílnu údržby, jídelnu, kotelnu, rozvodnu a šatny s WC

b) Pilnice - dřevěná část objektu - sestává z obloukové haly, do které se ze západní strany navážela kulatina, byl zde osazen katr, kapovačky, třídírna a další nutné vybavení, v nízké východní části s pultovou střechou byla expedice řeziva. Obvodové stěny jsou částečně dřevěné, část je zděná a severní štít je hrázděný.

c) Komín sloužil pro kotelnu pilnice, která byla v 1. P. P. zděné části objektu. Komín je zděný z komínových cihel, kónický výšky 30,3 metrů. Je stažen několika ocelovými skružemi a osazen stoupacími železy - bez ochranného koše.

V objektu již nejsou instalována žádná technická, či technologická zařízení.

Odstraňovaná stavba obsahuje azbest: ☐ ano ☒ ne

Statistické údaje (u stavby – budovy obsahující byty): **Objekt neobsahuje byty**

VI. Způsob odstranění stavby / zařízení / terénní úpravy

☒ dodavatelsky – název a sídlo stavebního podnikatele, (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno:

Dle výsledků výběrového řízení

- ☐ svépomocí (pouze u staveb stavby / zařízení / terénních úprav, které nevyžadovaly stavební povolení) – jméno a příjmení:
- ☐ stavbyvedoucího (pokud stavba obsahuje azbest), spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob; písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby je v samostatné příloze
- ☐ osoby vykonávající stavební dozor s uvedením dosaženého vzdělání a praxe; písemné prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor a doklad o její kvalifikaci je v samostatné příloze
-
-

K odstranění stavby / zařízení / terénních úprav budou použity trhaviny ☐ ano ☐ ne

VII. Užití sousedního pozemku

K odstranění stavby má být použit sousední pozemek ☒ ano ☐ ne

Pozemek popřípadě pozemky, které mají být užity k odstranění stavby:

katastrální území	parcelní č.	vlastník pozemku
Úšovice	St. 293	Město Mariánské Lázně
Úšovice	1171/2	Město Mariánské Lázně

Jedná-li se o užití více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

VIII. Údaje o tom, jak se naloží s vybouraným materiálem a kam se přebytečný materiál uloží

Při odstraňování této stavby nevzniknou žádné nebezpečné odpady. Odpady, které na stavbě vzniknou, budou odvezeny na skládku v Chodově u Karlových Varů. (Pozn. - odpad = materiál, který se odveze na skládku, případně k recyklaci.)

Vzniklé odpady budou tříděny před odvozem na skládku přímo na stavbě - formou odvozu odpadů jednotlivě po kategoriích - tzn. např. zvlášť betony, cihelná suť, kovové odpady atd. Odpady, které nelze využít, budou odvezeny na skládku k tomu určenou (viz. výše).

IX. Předpokládaný termín zahájení a ukončení prací

Zahájení: **Duben 2021**
Ukončení: **Prosinec 2022**

X. Údaje o tom, jak bude upraven a využit uvolněný pozemek

Pozemek, na kterém objekt pilnice stojí, se nachází ve stávajícím průmyslovém areálu, který tomuto účelu sloužil dlouhé desítky let. Okolo celého objektu jsou stávající zpevněné asfaltové plochy.

Terénní úpravy po odstranění objektu budou spočívat v zavezení vzniklé jámy a dorovnání terénu do úrovně okolních ploch. Zavážka bude prováděna vhodnou zeminou a bude průběžně hutněna. Po urovnání bude překryta zeminou a zatravněna. Vzhledem k charakteru areálu nebude pozemek osázen zelení. O jeho budoucím využití zatím nebylo rozhodnuto.

V Mariánských Lázních, dne 15. 12. 2020

.....
podpis

ČÁST B

Přílohy ohlášení odstranění stavby:

- ☒ 1. Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě nebo jiné právo opravňující k odstranění stavby / zařízení / terénních úprav, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování vlastníka odstraňované stavby / zařízení / terénních úprav.
- ☒ 3. Dokumentace bouracích prací podle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
 - závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, odstraňováním stavby dotčeny,
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu odpojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu.
- ☐ 4. U staveb odstraňovaných svépomocí písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit odstraňování stavby nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor (není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý).
- ☐ 5. Doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor.
- ☐ 6. Další přílohy podle části A:
 - ☐ k bodu I. žádosti
 - ☐ k bodu II. žádosti
 - ☐ k bodu IV. žádosti
 - ☐ k bodu VII. žádosti